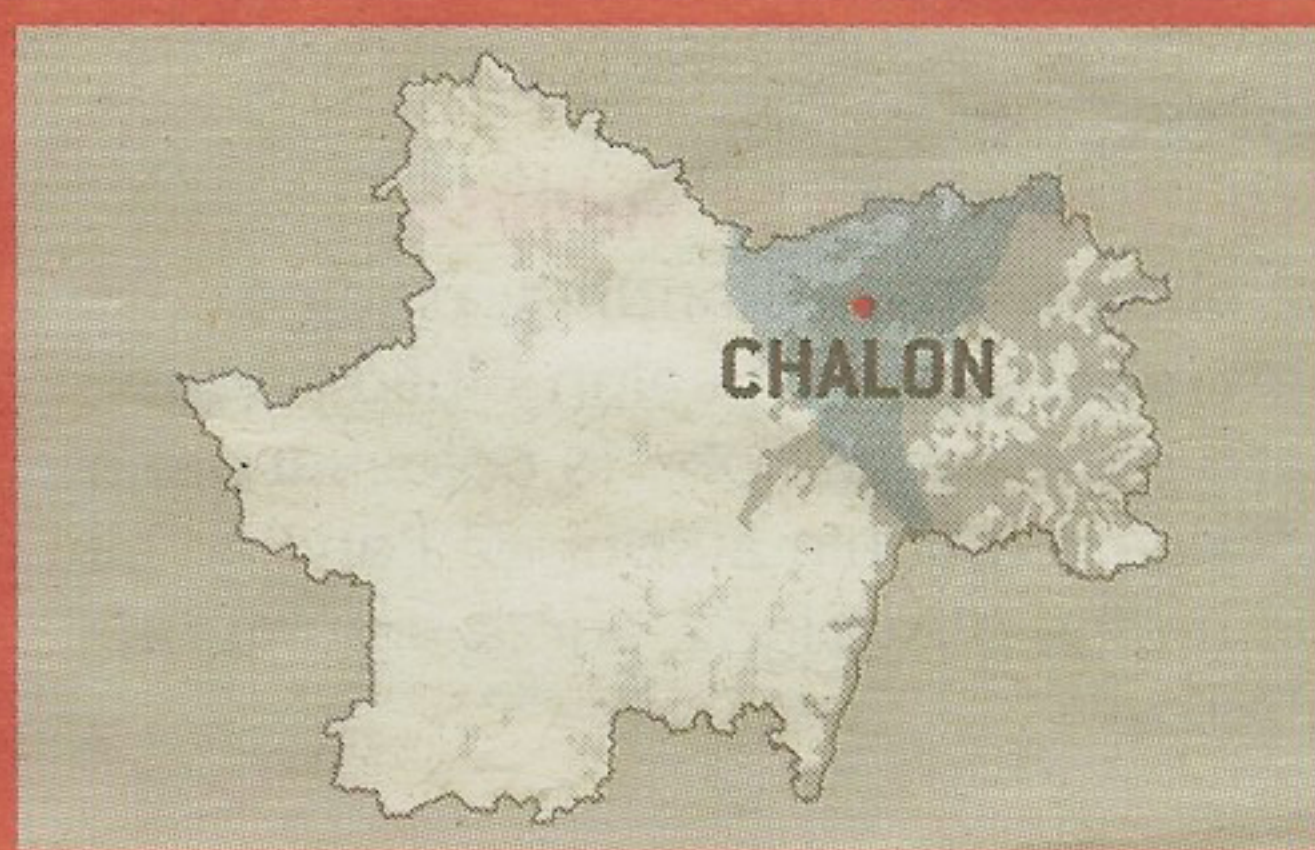


Lundi 11 mars 2013



PAGE 8

SAINT-MARCEL

PAGE 13

Vivant-Denon fait sa presse

De la pile de montre
à la batterie d'avion

BESOIN D'ÉNERGIE?

Piles - Accus - Batteries

Professionnels
et particuliers

BATTERIE 71 VOTRE SPÉCIALISTE

SAINT-REMY C.C. Californie - Parking Babou - 03 85 48 78 92

ALUZE. Employant actuellement dix personnes, le domaine d'Aubigny en fera travailler, à terme, une centaine.

PAGE 2

L'embryon bio grandit



La boutique de vente de produits issus de l'agriculture bio au domaine d'Aubigny. Photo Jean-Marc Mazué

Autarcie, utopie, nature, tourisme

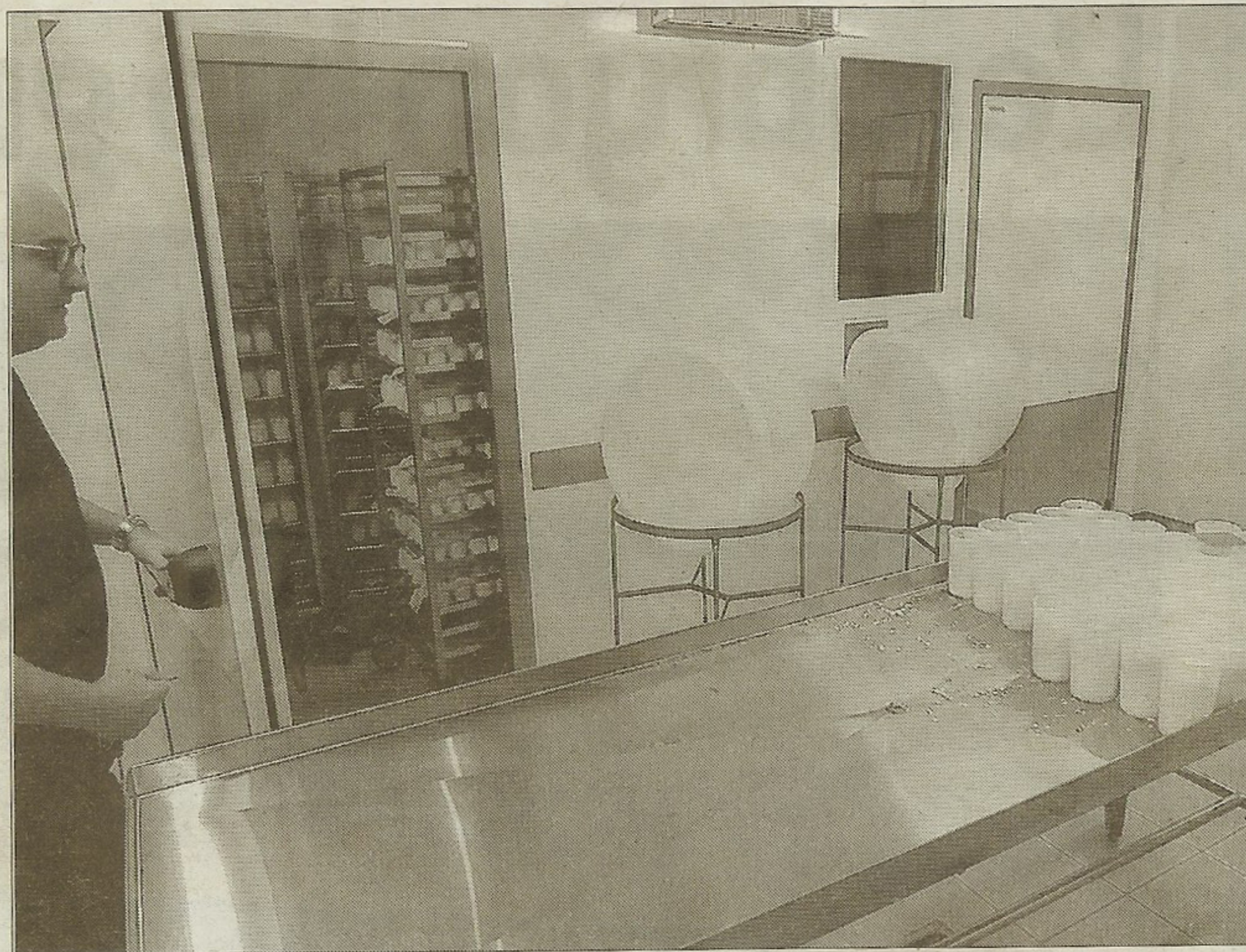
16. Si tout se passe comme prévu, le projet devrait être complet à l'horizon 2015. Plus de 16 millions d'euros d'investissement sont nécessaires à sa réalisation complète.

Sur près de 200 hectares, la ferme d'Aubigny, située à Aluze, est un des projets écologiques les plus audacieux.

Équitation, randonnée, balades gourmandes, hôtel de standing, restaurants, ferme biologique, agriculture, viticulture, sylviculture, apiculture. Lorsque Daniel Gogneau a découvert le domaine d'Aubigny (situé entre Rully, Mercurey et Aluze), il a tout de suite pensé à un projet d'envergure doublé d'un intérêt écologique. Il a fallu à Daniel Gogneau beaucoup de pugnacité pour concrétiser son rêve. Surtout que le principal investisseur du projet s'appelle Armen Eganyan et qu'il a fait fortune dans le domaine des alcools et spiritueux en Russie.

Projet au long cours

Le projet a démarré en novembre 2006, avec la présentation du dossier en mairie d'Aluze. Il a fallu quatre ans d'après négociations avant d'obtenir les permis de construire, et le premier coup de



Dans des labos de transformation flambant neufs, les fromages de chèvre. Photo JSL

pioche a eu lieu le 1^{er} août 2009.

Aujourd'hui, les choses commencent véritablement à prendre forme, avec des laboratoires de transformation dernier cri, une ferme biologique qui commence à

materner des animaux, des écuries qui sont sorties de terre, un verger qui donne de nombreux fruits, les premiers fromages qui commencent à se vendre. Des installations regroupées sur 2,5 km².

Natalia Chvestova, consultante en charge du dossier est satisfaite du travail accompli et s'enthousiasme pour l'avenir du domaine : « Si tout se passe comme prévu, le projet devrait être complet vers 2015, et à ter-

Sur près de 200 ha, le domaine cultive l'autarcie dans le respect de la nature.

me, ce sont 100 emplois qui seront créés, avec des retombées économiques indirectes pour tous les alentours », déclare la jeune femme. Un travail titanesque qui commence à être visible, grâce à M. Mignot, maçon pierreux, qui rénove pierre par pierre les quelque 17 kilomètres de murs en pierre sèche qui émaillent le domaine de 200 hectares.

Le domaine d'Aubigny est sans nul doute un projet pharaonique sur lequel nous reviendrons certainement dans les mois à venir afin de voir plus en détail chaque « tiroir » de ce projet global à la fois agro-touristique, économique et culturel (le site est un ancien domaine cistercien).

JEAN-MARC MAZUÉ

n des projets écologiques, économiques et agro-touristiques les plus importants dans le Chalonnais.

me et écologie à Aluze

Rencontre. Le domaine d'Aubigny est né de la rencontre entre le Chalonnais Daniel Gogneau (directeur général), et Armen Eganyan (P-DG). Le premier a imaginé le projet et l'a soumis au second qui a décidé de le suivre en apportant ses capitaux propres.

UNE DÉMARCHE ÉGALEMENT PATRIMONIALE

La ferme d'Aubigny fut une exploitation monacale de l'ordre cistercien. Elle dépendait de l'abbaye de Maizières, située à Saint-Loup Géanges, et troisième fille de la Ferté. La partie la plus ancienne de la ferme d'Aubigny date de 1132 environ. Véritable puissance agricole, l'abbaye de Maizières disposait de moines sylviculteurs, agriculteurs, pisciculteurs et meuniers. Ils fondèrent une « celle » à Aubigny qui fut par la suite appelée grange puis métairie.

D'après le dimensionnement de l'ancienne chapelle, les moines d'Aubigny ne devaient pas être nombreux. Le site devait plutôt être occupé majoritairement par des « convers », c'est-à-dire des laïcs ayant prononcé des vœux monastiques mais dont l'activité principale était de veiller à la gestion de l'abbaye par le travail (élevage, construction, commerce local).

L'activité d'Aubigny est consignée sur des écrits, dont les premiers datent de 1499, qui s'étalent jusqu'à la fin du XVIII^e siècle (archives d'Aluze, de Saône-et-Loire et de Côte-d'Or). L'appartenance à l'abbaye de Maizières est clairement établie par la présence sur le site de trois bornes en pierres grossièrement taillées et représentant l'écusson à bandes de Maizières surmontée de la mitre et de la crosse.



La ferme d'Aubigny dans les années 1900. Photo DR

Si l'abbaye de Maizière a complètement disparu sous la Révolution, le site d'Aubigny est resté relativement épargné. Le hameau cistercien se trouve aujourd'hui dans un état de délabrement qui va constituer pourtant le point de départ du complexe hôtelier. Pour l'instant, les bâtiments de l'ancienne ferme n'ont pas fait l'objet de travaux mais ce sont eux qui devraient servir de colonne vertébrale aux projets hôteliers et de restauration. On y trouvera également une piscine naturelle.

Autre particularité : la maison de maître qui fait partie de l'ensemble immobilier dispose d'une cave voûtée de plusieurs centaines de mètres carrés qui fera l'objet d'une attention particulière.

J.-M. M.

ENSEMBLE SAINT CHARLES

PORTES OUVERTES

SAMEDI 16 MARS

9H00/12H00
13H30/16H30

ECOLES

LA COLOMBIÈRE

7 bis, rue Leschenault-de-la-Tour
71100 Chalon-sur-Saône
03 85 48 47 05
///Accueil dès 2 ans

LE DEVOIR

3, rue Général-Giraud
71100 Chalon-sur-Saône
03 85 45 83 35 ///www.ledevoir71.fr
///Accueil dès 2 ans

COLLEGES

SAINT DOMINIQUE